

PLANZEICHEN

1. Öffentliche Grünflächen (§9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

-  Öffentliche Grünfläche
-  Zweckbestimmung Kinderspielplatz

Sonstige Planzeichen

-  Räumlicher Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung
-  Kennzeichnung des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes "Talstraße" und der 1. Änderung des Bebauungsplanes "Talstraße"
-  Amtliches Liegenschaftskataster, Stand 09.01.2019 mit Straßennamen, Flur- und Flurstückbezeichnungen
-  nachrichtliche Darstellung Bebauungsplan "Talstraße" inkl. 1. Änderung

HINWEISE

Innerhalb des in der Planzeichnung umgrenzten räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes werden die zeichnerischen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Talstraße" durch die Festsetzungen dieses Änderungsplanes vollständig ersetzt.

VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss | am 28.06.2017 |
| 2. Entwurfsbeschluss und Beschluss der Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit und Beteiligung der betroffenen Behörden und betroffenen Träger öffentlicher Belange | am 13.02.2019 |
| 3. Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit nach § 13 Abs. 2, Nr. 2 | von 25.02.2019 bis 25.03.2019 |
| 4. Beteiligung der betroffenen Behörden und betroffenen Träger öffentlicher Belange nach § 13 Abs. 2 Nr. 3 | von 19.02.2019 bis 25.03.2019 |
| 3. Wiederholung der Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit nach § 13 Abs. 2, Nr. 2 | von 15.05.2019 bis 19.06.2019 |
| 4. Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB | am 14.08.2019 |
| 5. Inkrafttreten | am <u>26.09.2019</u> |

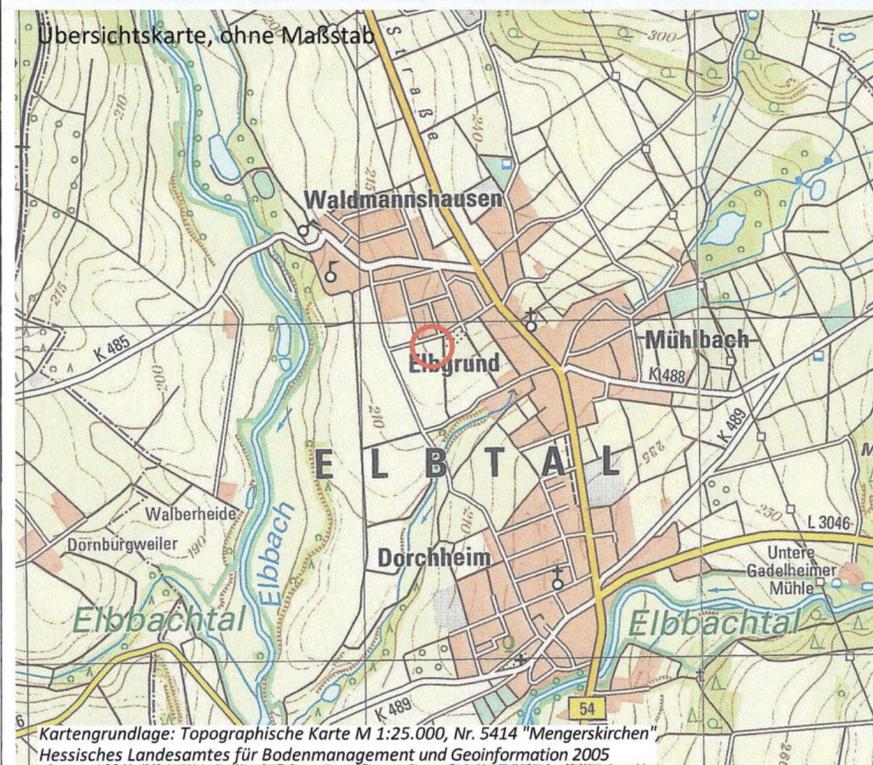
Elbtal, den 07.10.2019

Joachim Lehnert, Bürgermeister



RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634)
- Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990, (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert am 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)



Gemeinde Elbtal
Ortsteil Elbgrund

Bebauungsplan "Talstraße", 2. Änderung -SATZUNG-

Vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB

Verfahrensstand:
Satzung

Planstand:
14.08.2019

Maßstab:
1:1.000

Plangröße:
590x420 mm (DIN A2)

Bearbeitet:
Weber

